

**Ordensreglement
for
Assens Marina A.m.b.a.**



**Vedtaget af bestyrelsen for
Assens Marina A.m.b.a.
den 22. januar 2019**

§ 1. Generelle bestemmelser

- 1.1 Assens Marina A.m.b.a, har brugsretten til marinaen og står for driften af marinaen.
- 1.2 For marinaområdet gælder Kystdirektoratets bekendtgørelse om standardreglement for overholdelse af orden i danske lystbådehavne, samt dette ordensreglement.
- 1.3 Brugeren af marinaen og føreren af ethvert fartøj i havnen er pligtig til at gøre sig bekendt med indholdet af dette ordensreglement, som kan hentes på hjemmesiden www.assens-marina.dk
- 1.4 Nærværende ordensreglement forandrer i ingen henseende de forpligtelser, der påhviler fartøjsejerne over for offentlige myndigheder.
- 1.5 Enhver, der befinder sig på Assens Marinas område, har pligt til at efterkomme havnemyndighedens anvisninger og påbud, herunder også om at fjerne sig fra marinaens område.
- 1.6 Indenfor havnens områder varetager politiet og andre myndigheder dog sine opgaver efter lovgivningens almindelige regler.
- 1.7 Havnemyndigheden er på forlangende pligtig til at legitimere sig.
- 1.8 Bådejere er på forlangende pligtig til at fremvise skibspapirer og give alle relevante oplysninger om båden.
- 1.9 Havneafgift fra gæstebåde samt driftsbidrag fra bådejere med fast plads i Assens Marina, betales i henhold til gældende takstblad. Såfremt havnepersonalet på grund af uorden eller overtrædelse af bestemmelserne i dette ordensreglement finder sig foranlediget til at udvise et fartøj af marinaen, kan ingen del af den betalte afgift forlanges tilbagebetalt.

§ 2. Ansvar

- 2.1 Så længe et fartøj henligger i Assens Marina, ligger det for ejerens ansvar og risiko.
- 2.2 Bådejeren er ubetinget forpligtet til at tegne fornøden ansvarsforsikring for sin båd, dækkende såvel personskade som tingskade i tilstrækkeligt omfang. Dette gælder både ejere og lejere af bådpladsen.
- 2.3 Kopi af Forsikringspolice skal afleveres ved køb/leje af bådplads og hvis der sker ændringer mht. skift af forsikringsselskab, ejerskab eller båd.

§ 3. Assens Marinas årsmærke

- 3.1 Enhver bådejer er forpligtet til at påsætte Assens Marinas nyeste årsmærke på båden umiddelbart efter, at den er sat i vandet eller senest den 1. juni. Hvis mærket plejer at side på masten, kan man vente til den kommer på.
- 3.2 Årsmærket skal være let synligt fra broen, og hvis der er tvivl om placeringen, er det havnemyndighedens anvisning der skal følges.
- 3.3 Årsmærket udleveres på marina kontoret til alle bådejere, der ikke skylder driftsbidrag.
- 3.4 Hvis tidsfristen for at påsætte årsmærke er overskredet med mere end 14 dage, er havnemyndigheden berettiget til at opkræve et gebyr, for at sætte årsmærke på båden.

§ 4. Miljøbestemmelser

4.1 Forurening.

- 4.1.1 Enhver forurening af havnebassinet og marinaens arealer er forbudt.
- 4.1.2 Forurening med f.eks. olie, diesel, benzin, kølervæske og indhold fra holdingtank kan, ud fra havnemyndighedens vurdering, blive politianmeldt.
- 4.1.3 Ved behov for tømning af kemisk toilet eller holdingtank skal havnepersonalet kontaktes.
- 4.1.4 Hvis havnemyndigheden vurderer, at en bådreparation er til gene for nabobåde, hvad enten det er til vands eller lands, skal båden flyttes til en anden anvist plads.

4.2 Affald.

- 4.2.1 Containerpladsen må kun bruges til skibsassald. Overtrædelse af dette kan medføre politianmeldelse.
- 4.2.2 Alt skibsassald skal sorteres i miljøstationens containere.
- 4.2.3 Bærbare tank til kemisk toilet, skal tømmes i udendørs udslagsvask ved havnekontoret.

4.3 Bundmaling

- 4.3.1 Det er kun tilladt at anvende bundmaling, som Miljøministeriet senest har godkendt til lystfartøjer. Overtrædelse af gældende lovgivning kan medføre bortvisning fra marinaen og måske en erstatningssag.
- 4.3.2 En båd, hvis bundmaling af havnemyndigheden frygtes at give miljøproblemer i marinaen, kan nægtes optagning eller isætning.
- 4.3.3 Hvis båden skal afrenses helt, f.eks. for at blive grundbehandlet med primer, skal havnemyndigheden først kontaktes, så der kan tages stilling til, om den skal flyttes til en anden plads.
- 4.3.4 Der skal altid være dækket af under båden når der afrenses eller males.
- 4.3.5 Der må ikke komme maling på marinaens standartstativer.

§ 5. Bådplads

5.1 Bådenes placering.

- 5.1.1 Intet fartøj må henlægges på land eller i vandet inden for det samlede marinaområde uden havnemyndighedens tilladelse.
- 5.1.2 Havnemyndigheden har til enhver tid ret til at bestemme bådenes placering, og flytning fra en anvist plads, må kun foretages med havnemyndighedens tilladelse.
- 5.1.3 Intet fartøj må ligge med bredside til fortøjningspælene, så der spærres for bådpladser.
- 5.1.4 På den anviste plads skal fartøjet fortøjnes således, at det ikke er til ulempe for andre fartøjer, samt at det ikke kan komme til at beskadige broer og fortøjningspæle.

5.2 Både der ikke benyttes.

- 5.2.1 Både, der i mere end 1 år, ikke har været i sejlklar stand, må ikke ligge i vandet.
- 5.2.2 Både som henligger på land i mere end 3 år, kan af havnemyndigheden forlanges fjernet fra Assens Marinas område, inden for en rimelig fastsat tid. Efterkommes et pålæg ikke, kan Marinaen efter endnu en meddelt frist, lade fartøjet fjerne og sælge for ejerens regning. Inden salget skal Marinaen så vidt muligt give ejeren besked.

Såfremt en uafhængig vurderingsmand har erklæret, at fartøjet er værdiløst, eller at dens værdi ikke overstiger de skønnede salgs omkostninger, kan Marinaen skaffe fartøjet bort, efter at have givet skriftlig meddelelse herom til ejeren.

Hvis ejeren eller dennes opholdssted er ukendt for Marinaen, kan meddelelse i stedet gives ved opslag på fartøjet samt ved annoncering i et lokalt dag- eller ugeblad. Uanset et sådant salg eller bortskaffelse, hæfter ejeren fortsat for fuld betaling af Marinaens omkostninger. Provenuet fra et salg kan anvendes til dækning af Marinaens Omkostninger.

- 5.2.3 Såfremt AMBAét skal afhænde både omfattet af punkt 5.2.2. orienteres brugerne i marinaen om salget med kopi af annoncen samtidig med annonceringen.

§ 6. Landplads for både

6.1 Master.

- 6.1.1 Både som henstilles til vinteropbevaring skal have afmonteret mast.

6.2 Tider, der skal overholdes.

- 6.2.1 Fra den 1. juni til 15. september skal både på marinaens landarealer være fjernet, undtaget de både der står på bukkepladsen.
- 6.2.2 Både, der uden havnepersonalets samtykke henstår efter ovennævnte datoer og på ovennævnte områder, vil blive fjernet for ejers regning og risiko.

6.3 Renholdelse og oprydning af landpladser.

- 6.3.1 Det påhviler bådejerne at renholde deres bådplads på land, således at disse til enhver tid fremtræder i ryddet stand. Udgifter til evt. nødvendig rengøring/oprydning, som Assens Marina må foretage, vil blive pålagt den enkelte bådejer.
- 6.3.2 Klargøring og vedligeholdelse af bådene skal ske på en miljømæssig forsvarlig måde.

6.4 Fjernelse og slibning af bundmaling skal udføres efter følgende retningslinjer.

- 6.4.1 Undgå spild af malingsafskrab og slibestøv på vinter pladsen.
- 6.4.2 Opsaml alt malingsafskrab og slibestøv. Dette opnås mest effektivt ved at anvende afrensingsudstyr, der kan tilsluttes en støvsuger.
- 6.4.3 Fjernelse og slibning af bundmaling bør kun finde sted med havnens udstyr eller udstyr og metoder godkendt af havnebestyrelsen efter havnepersonalets anvisninger.
- 6.4.4 Kemikalier eller vådslibning bør ikke anvendes til fjernelse af bundmaling.
- 6.4.5 Afrensingsudstyr (vakuumskrabejern, slibemaskiner, gelcoathøvl, m.v.) må kun anvendes, når det via støvsugerslange er koblet til en støvsuger.
- 6.4.6 Det er ikke tilladt at foretage sandblæsning/-svirpning af båd i Assens Marina, uden tilladelse fra havnepersonalet.
- 6.4.7 Lån af marinaens udstyr herunder også betaling for sandpapir og skrabejern afregnes på marinakontoret til dagstakst.
- 6.4.8 Umiddelbart efter at båden er sat i vandet, skal bådejeren fjerne evt. private ting der har stået omkring båden. Senest 14 dage efter at en båden er sat i vandet skal "bådhus" telte, bådvogne o.s.v. være fjernet fra marinaens område, dette gælder også på bukkepladsen.

6.5 Stativer/Bådvogne.

- 6.5.1 Det er kun tilladt at anvende Assens Marinas standard bådstativer på marinaområdet.
- 6.5.2 Bådvogne kan dog benyttes, hvis vognens ydre mål ikke er væsentligt større end båden, der står på vognen og den kan trækkes forsvarligt af bådejeren. Assens Marina kan ikke tilbyde at trække/køre private bådvogne.
Bådejeren har det fulde ansvar for, at disse betingelser er opfyldt. selv om havnepersonalet er involveret.
Private bådvogne skal være fjernet fra marinaområdet, når de ikke benyttes til både.
- 6.5.3 En bådejer kan blive erstatnings ansvarlig, hvis vedkommende kommer til at beskadige et af marinaen's stativer. Et stativ skal være rengjort f.eks. for malerpletter, inden eller lige efter, at båden bliver løftet ud af det.
- 6.5.4 Stativerne må ikke forlade Assens Marinas område uden særlig skriftlig tilladelse fra havnemyndighederne.

§ 7. Svingkran. Optagning/isætning af både

- 7.1 Servicekajen og servicebroerne mellem bro A og B friholdes hele året til kortvarige serviceringer, såsom løft af både, master samt påfyldning af brændstof. En båd skal altid flyttes på havnepersonalets forlangende.

7.2 Uanset, om det er marinaens standard bådstativ eller privat bådvoan der anvendes, er det bådejerens ansvar, at båden sættes korrekt, det vil sige:

- Bådvægten skal hvile på kølen
- Båden skal stå i vage (vater) - på tværs i stativet
- Støtter skal anbringes, så de ikke skader skroget

Det er bådejerens ansvar, at båden er afmærket, så kranens stropper sættes de rigtige steder for at undgå skader på båd, instrumenter, skrueaksel og lignende.

7.3 Hvis **ikke** Assens Marina's standardstativer anvendes, når en båd står på land eller er under transport, fraskriver Assens Marina A.m.b.a. sig ethvert erstatningsansvar, som kan opstå i tidsrummet fra kranen er aflastet og ikke længere påvirket af bådens vægt, til båden igen løftes af marinaens kran. Som følge heraf er det bådejeren eller dennes kaskoforsikring, der dækker, når båden efter kranløft er sat i bådstativ, på bådvoan eller søsat, samt skader opstået under transport (på båden, andre både eller biler m.m.).

7.4 Både, med fast plads i Assens Marina eller med vinter plads har ret til 2 årlige gratis løft af svingkran inden for normal arbejdstid og efter aftale med havnepersonalet. Er der behov for mere end 2 løft om året, vil der blive pålagt et gebyr i henhold til taksblad.

7.4 Både der ikke har fast plads i Assens Marina, kan imod betaling, få fortaget et løft samt leje stativ på dagsbasis iht. gældende takster.

7.5 Bådejeren må selv afholde udgiften til at få sin båd løftet, hvis havnepersonalet vurderer at marinaens svingkran eller hydraulikvoan ikke kan klare opgaven, fordi bådens form eller tilstand, vil udgøre en for stor risiko for skader på personer eller materiel.

Som udgangspunkt kan det forventes, at både der ikke overstiger nedenstående mål kan løftes af svingkranen:

- Brede 5,5 m.
- Højde 6,5 m.
- Længde 20 m.
- Vægt 27 ton

7.6 Hvis båden skal flyttes/køres med marinaens hydraulikvoan på standardstativ må båden max veje 20 ton

§ 8. Regler for anvendelse af mastekran

8.1 Brug af mastekranen er på eget ansvar.

8.2 Mastekranen må kun anvendes til løft af materiel, på max. 500 kg.

8.3 Mastekranen må kun anvendes til personløft, hvis kranens faldsikring bruges og godkendt bådsmandsstol anvendes.

§ 9. Regler for broerne.

9.1 Al færdsel på broerne er på eget ansvar.

9.1.2 Al færdsel skal foregå, så ingen gående trafik generes.

9.1.3 Kørsel på cykel, knallert, løbehjul og legekøretøjer er ikke tilladt på broerne, undtagen for havnepersonalet og personer med særlig skriftlig tilladelse fra havnelederen.

9.1.4 Elektriske kabler, hvad enten de trækkes på langs eller tværs af broerne, skal være lagt således, at man ikke kan komme til at falde over dem.

9.1.5 Brug af grill er ikke tilladt på broerne og i bådene.

9.1.6 Det er dog tilladt at bruge gasgrill i bådene.

- 9.1.7 Det er ikke tilladt selv at ændre eller montere ting på broerne så som el, vand, skilte, stativer, fortøjningsklamper, m.m. uden havnemyndighedens godkendelse. Endvidere må der kun på fortøjningspælene af træ, monteres en klampe på indersiden af pælen.
- 9.1.8 Indhalerline må ikke være til gene for nabo båd. Føler naboen sig generet, skal indhalerlinen fjernes.
- 9.1.9 Indhalerline må ikke være strammet mere op, end at midten hænger minimum 25 cm under det laveste befæstigelsespunkt.
- 9.1.10 Indhalerline skal fjernes i vinterhalvåret.
- 9.1.11 Havnepersonalet kan vælge at fjerne en indhalerline hvis det vurderes, at den er til skade for fortøjningspælen, broen eller en af bådene.

9.2 Rød/grønt skilt.

- 9.2.1 Ved hver bådplads er der monteret en markeringsplade, som er udført med henholdsvis en grøn og en rød side. Den enkelte bådejer er forpligtet til at benytte markeringspladerne på følgende måde:

"Rød side" vendes frem, når bådejeren selv agter at benytte sin bådplads.

"Grøn side" vendes frem, når bådejeren ikke selv agter at benytte sin bådplads ved først kommende overnatning.

- 9.2.2 Den enkelte bådejer står til ansvar for markeringspladens rette benyttelse.
- 9.2.3 Markeringspladen må ikke udskiftes til en anden model.
- 9.2.4 Skilte, der ved morgenrundring imellem kl. 7 og 8:30, er røde på tomme pladser, vil blive vendt til grøn, med mindre der hænger et hvidt plastikskilt, hvoraf det tydeligt fremgår, at bådejeren vender tilbage i løbet af dagen.
- 9.2.5 Bådejere kan aftale vending af skilt med havnepersonalet, hvis denne kontaktes senest kl. 10 samme dag.

§ 10. Masteskurene

- 10.1 Begge masteskure er kun til opbevaring af master, rig og salinghorn. Sidstnævnte skal være afmonteret og det hele skal være sammensurrede, så det fylder mindst mulig.
- 10.2 Spilerstager og bomme må ikke opbevares i masteskurene.
- 10.3 Masterne skal være mærkede med bro, pladsnummer og eventuelt ejers tlf. nr., ellers kan de fjernes uden ansvar af havnepersonalet.
- 10.4 Det er kun tilladt at have det antal master liggende, som ens båd er konstrueret til at bære. Havnepersonalet kan i særlige tilfælde, give tilladelse til midlertidig opbevaring af ekstra mastemateriale.

§ 11. Vand

- 11.1 Forbrug af vand er p.t. inkluderet i driftsbidraget. Ved ændring af dette betales efter gældende takstblad.
- 11.2 Enhver bruger har pligt til at spare på vandet og altid sørge for, at vandhanerne er lukkede og slangen rullet sammen, før stedet forlades.
- 11.3 Der lukkes for vandet, når der er risiko for frost, eller senest den 1. december. Der åbnes igen når risikoen for frost er forbi.

§ 12. El

- 12.1 Benyttelse af strøm fra de etablerede elstik på henholdsvis landplads og bådebroer er p.t. inkluderet i driftsbidraget. Ved ændring af dette betales efter gældende takstblad.
- 12.2 Enhver bruger har pligt til at spare på strømmen, og når båden forlades, må der kun bruges strøm til ladestrøm. Ønskes faste el-artikler, herunder køleskab og varmeapparater tilsluttet, skal dette aftales med havnepersonalet.

- 12.3 Hvis båden forlades med tilslutning til elstik, skal tilslutningen foretages med et dobbelt CE-stik så elstikket/el-standeren ikke blokeres for andre brugere.
- 12.4 Der lukkes for strømmen i vintermånederne december, januar og februar. Der vil dog blive åbnet den sidste weekend i hver måned for opladning.
- 12.5 Er der yderligere behov for strøm, henvises til betalingsstandere. Havnemyndigheden kan også, i særlige tilfælde, vælge at opsætte el-måler, hvor forbrug afregnes efter takstblad.

§ 13. Husbåde

Det er ikke tilladt, at bruge sin båd som fast bopæl eller etablere husbåde i Assens Marina uden skriftlig tilladelse fra havnemyndigheden. Bestyrelsen fastsætter endeligt om en båd anses som værende en husbåd. Bestyrelsen kan i den forbindelse tage hensyn til bådens form, konstruktion, egnethed til længere tids fast beboelse, sanitære udstyr, overbygning, udseende, gene for nabofartøjer, fremdrivningsmidler, samt andre momenter, der naturligt skal tages hensyn til, for at opretholde Assens Marina som en havn for lystfartøjer.

§ 14. Bådudlejning

Det er ikke tilladt at foretage bådudlejning fra Assens Marina uden skriftlig tilladelse fra havnelederen.

§ 15. Handel

Der må på marinaens område ikke drives nogen form for handel/forretning uden skriftlig tilladelse fra havnemyndigheden.

§ 16. Camping

Camping, teltslagning på marina området er ikke tilladt.
Ovennævnte kategorier henvises til campingpladsen.
Overnatning i Autocamper kan foretages på marinaens P-områder.

§ 17. Fiskeri, Badning og Dykning

Fiskeri eller rensning af fisk i marinaen er ikke tilladt. Det er heller ikke tilladt at bade og dykke på marinaens havneområde uden havnepersonalets særlige tilladelse.

§ 18. Havneareal

Havnebassinet der er vist som en del af område A på tegning over havnen (se bilag 1), er Assens marinas havneområde. Besejling af den øvrige del af Assens havn er beskrevet i brugsrets aftale mellem Assens Marina A.m.b.a. og Assens Kommune § 2 stk. 1.

Nærværende ordensreglement er vedtaget af Assens Marina A.m.b.a.'s bestyrelse og træder i kraft den 22. januar 2019 og erstatter samtidig regulativ af 23. august 2016

Bestyrelsen
Assens Marina A.m.b.a.

