

Andelshaver udtrædelses- og overdragelsesdokument

Bestyrelsen for Assens Marina A.m.b.a. bekræfter herved, at

Anders And
Andevej 1
0001 Andedrup

(herefter kaldet udtræderen/-ne)

har overdraget sit andelsbevis til Assens Marina A.m.b.a. **for DKK 0** jf. § 6.17.2 og udtræder som medlem og medejer af andelsselskabet Assens Marina A.m.b.a. pr. **1. januar 2014**, Udtræderen/-ne har herefter ikke noget tilgodehavende ved Assens Marina A.m.b.a. ifølge vedtægterne for udtrædelse af Assens Marina A.m.b.a.

Andelsbeviset er tilknyttet **Bådplads** nr. **K12** på **50** m² svarende til **350** andele. Værdien på udtrædelsestidspunktet jf. § 17.1 er sat til **830** kr. pr. m².

Bliver bådplads **K12** videresolgt, vil udtræderen/-ne få udbetalt en procentandel af den aftalte salgspris ifølge nedenstående tabel jf. vedtægterne § 6.17.3, § 6.17.4 og § 6.17.5.

Fra 1. januar 2014 til 31. december 2018 udbetales 100 %

Fra 1. januar 2019 til 31. december 2019 udbetales 80 %

Fra 1. januar 2020 til 31. december 2020 udbetales 60 %

Fra 1. januar 2021 til 31. december 2021 udbetales 40 %

Fra 1. januar 2022 til 31. december 2022 udbetales 20 %

Fra og med 1. januar 2023 får udtræderen/-ne ikke udbetalt noget.

Se beregningseksempler på mulige udbetalinger til udtræderen/-ne ved videresalg af bådpladsen i vedtægterne under § 6.17.6 og på **bagsiden** af denne aftale.

PS! Det er udtræderens/-nes ansvar og pligt at informere Assens Marina A.m.b.a. om eventuelle adresse ændringer til og med den 1. januar 2023.

Assens, den

For udtræderen/-ne
Anders And

Assens, maj 2014
for bestyrelsen i Assens Marina A.m.b.a.

Hans Mørkebjerg / formand

Øjvind Poulsen / næstformand

Beregnings eksempler på udbetalinger til udtrådte andelshavere, når bådpladsens værdi på **salgstidspunktet** jf. § 17.1 er forskellig i forhold til værdien jf. § 17.1 på **udtrædelsestidspunktet**.

Eks. 1:

Bådpladsens værdi jf. §17.1 er **mindre** på **salgstidspunktet** end på **udtrædelsestidspunktet**.

Bådpladsen bliver solgt i løbet af det 6. regnskabsår efter udtrædelsen.

Bådpladsens værdi pr. m² jf. § 17.1 er 830 kr. på udtrædelsestidspunktet - 1. januar 2014.

Bådpladsens værdi pr. m² jf. § 17.1 er 700 kr. på salgstidspunktet.

Assens Marina får 20% af de 700 kr. svarende til 140 kr. pr. m²

Den udtrådte får udbetalt 80% af de 700 kr. svarende til 560 kr. pr. m²

Eks. 2:

Bådpladsens værdi jf. §17.1 er **større** på **salgstidspunktet** end på **udtrædelsestidspunktet**.

Bådpladsen bliver solgt i løbet af det 6. regnskabsår efter udtrædelsen.

Bådpladsens værdi pr. m² jf. § 17.1 er 830 kr. på udtrædelsestidspunktet - 1. januar 2014.

Bådpladsens værdi pr. m² jf. § 17.1 er 900 kr. på salgstidspunktet.

Assens Marina får 20% af de 830 kr. svarende til 166 kr. pr. m² + stigningen på 70 kr. pr. m²

Den udtrådte får udbetalt 80% af de 830 kr. svarende til 664 kr. pr. m²

Eks. 3:

Bådpladsens værdi jf. §17.1 er **større** på **salgstidspunktet** end på **udtrædelsestidspunktet**.

Men bliver aftalt solgt til et **mindre** beløb end på udtrædelsestidspunktet.

Bådpladsen bliver solgt i løbet af det 6. regnskabsår efter udtrædelsen.

Bådpladsens værdi pr. m² jf. § 17.1 er 830 kr. på udtrædelsestidspunktet - 1. januar 2014.

Bådpladsens værdi pr. m² jf. § 17.1 er 900 kr. på salgstidspunktet.

Bådpladsen bliver solgt til en aftalt værdi på 700 kr. pr. m²

Assens Marina får 20% af de 830 kr. svarende til 166 kr. pr. m²

Den udtrådte får udbetalt 700 - 166 svarende til 534 pr. m²