

Assens Marina Amba, Næsvej 29, Mødereferat

Mødeart: Bestyrelsesmøde	Møde nr.: 42	Dato: 01-06-2006
Mødested: Assens sejklub	Start: 19.00	Slut: ca. 22
Side: 1 af 4		
Mødedeltagere: Ole Eichner (OEL), Hans Foged (HAF), Hans Erik Brems (HEB), Poul Møller (PMØ), Eigil Jensen (EVJ), Birgitte Ullerup (BUL), Kirsten Steensgaard (KIS), (Henning Vagn Jørgensen (HVJ) under en del af mødet)		
Fraværende:		

1.	Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde.	
	Afklarende bemærkning. "Stativer uden identifikationsmærker fjernes": Vi sprayer ikke mærkede stativer, og liftførerne sikrer, at der er mærkning på inden der sættes både på stativet. (EVJ arrangerer med liftførerne.) Vi skal sikre, at der sættes en orienterende seddel op i masteskuret ved siden af tilmeldingssedlerne til optagning. (HUSKESEDEL).	HVJ
2.	Formandens orientering til bestyrelsen	
	- Mandag d. 22. maj havde EVJ og OEL møde med borgmester Truels Schultz. Følgende blev drøftet. - o Tilbage melding vedr. vejføring – Borgmesteren fremsender svarskrivelse. - o Brugsretten vedr. benzinanlæg. Vi kan kontakte Carsten Nielsen desangående - o Udbud af campingplads. Udbudsmateriale er udarbejdet – Børges aftale løber endnu 4 år. - o Mageskifte/vejføring. Borgmesteren opfordrede os til at komme med forslag som alle interessenter kan identificere sig med. Forslaget skal være kommunen i hænde inden budgetforhandlingerne dvs. primo september. Afgørelsen skal finde sted via sammenlægningsudvalget. Aftalt, at PMØ og HEB indkalder til et møde med Sejlklubben, Tursejlerne, Fritidsfiskerne, Søsportscenteret, Campingpladsen og Værftet medio august. OEL sender en foreløbig orientering - Fremtidig bemanding af havnekontoret. Drøftelsen skal munde ud i en beslutning omkring bemanding og finansiering i relation til budget 2007. Punktet drøftes på lukket møde.	PMØ, HEB OEL
3	Status på økonomi	
	- Der skal følges op på restancer: Hvor mange refterer at betale, og hvad er gjort. BUL snakker med Lene. - Status ser pæn ud, og der forventes ikke noget uventet. - Der er en stor udgift budgetteret til varme i juni. Årsagen er, at AMA betaler for fyringsolie og ved årets slutning udligner med kommunen for AS's klubhus forbrug. - Renovation er p.t. ret lav; her vil de stor udgifter komme over sommeren. - Det budgetterede beløb til småanskaffelser en næsten brugt; varsomhed ønskes.	BUL

	- Budget for drift af travelift er overskredet. Reparation i maj vurderes at være en garanti-sag, men vi må alligevel regne med yderligere udgifter resten af året. - Det skal sikres, at der er overblik over, hvad der er brugt på den enkelte igangværende investeringsprojekter. - Det skal undersøges, om vi har den relevante grad af fritagelse for spildevandsafgifter.	HVJ BUL
4	Eventuelle skrivelser	
	Mail fra Liselotte Vestergaard om presseomtale er udsendt til orientering. Bestyrelsen tog holdningen i mailen til efterretning. Fortolkningen af regulativet formulering m.h.t. at "ikke opmærkede stativer fjerne" ligeledes diskuteret. Enighed om, at situationen er bedret væsentligt, så presseomtalen har måske haft en positiv effekt. Fortolkning m.h.t. fjernelse: I første omgang farves ikke mærkede stativer, så liftførerne - når bådene tages op til vinter – kan bidrage til at sikre, at stativerne mærkes inden bådene sættes på. Farvede resterende stativer flyttes herefter, så der er ryddeligt og tilstrækkeligt plads til placering af både på land.	
5	Orientering fra havnefogeden	
	- Status på salg af bådpladser: se skema til sidst. M² skal bringes i overensstemmelse med andelsbeviser. Det skal afklares hvor mange m², som reelt ikke kan sælges? - potentielle købere, som vi ikke har store pladser til, henvises til pladser til gæstebroen. Vi slår vi pladser sammen til vinter, når bådene er på land, så de nye andelshavere kan komme længere ind i brorækkerne - til vinter tager vi endnu et stort skridt m.h.t. at slå pladser sammen, så vi har salgbare pladser i den rigtige størrelse; plan skal laves snarest, så vi kan få priser hjem. Udkast udarbejdes til næste møde (HVJ og OEL udarbejder en plan) - der har til nu (1. juni) været 288 gæstesejlere (sidste år 496 på samme tidspunkt). Forhåbentlig bliver vejret bedre, så gæsteantallet følger budgettet. - OEL overvejer i at kontakte havneudvalget for at høre, om vi kan få lov til at opkræve penge for de sejlere, som ligger i industrihavnen - Vedr. mærkning af bukkestativer: Der orienteres om dette krav via opkrævningen. - El-problematikken: Der blev lukket for strømmen til campingpladsen d. 29. maj, men campingvogne trækker på det fra 1. april. Problematikken tages ind i El-projektet som helhed. - 8 Bøvlingbjergstandere afventer montering på G og H broen. Oplæg fra El-gruppen udarbejdes snarest. Oplæg skal være med i klubbladene senest 1. september. - Sommerferieafløsere er ansat. - Rengøringsaftale på plads. - Aftale vedr. belægning foran havnekontoret mangler at blive færdiggjort af Hanson og Knudsen. - Skiltning til cash-loader; oplæg og pris afventes snarest. - Opfølgning på gamle vag; der sættes seddel på, og hvis der ikke er reaktion, så flyttes bådene på bukkepladsen.	HVJ HVJ, OEL

	- Bagagevogn fra central placering flyttes til G-broen. - BanCo sætter bøger medio juni. - A 23 pæl slået forkert i skal afklares samtidig. - Pæl på nordsiden af gæstebroen er knækket og skal skiftes.	
6.	Orientering fra bestyrelsesmedlemmerne	
	HAF: Har deltaget i møde om sejlerdag. AMA bidrager ikke økonomisk, men havnekontoret er åbent, og havnefogeden skal være meget synlig. Der var en rigtig god stemning på mødet, så det tegner til at blive en god dag. BUL: Har vi behov for at spørge marinakiosken om det er OK at henvise folk til at veksle store sedler der? Konklusion; folk finder selv derhen, og det er den generelle fornemmelse at kiosken ikke har noget imod at veksle. OEL: Vi er blevet kontaktet angående et husbådsprojekt. Husbåde er jf. regulativet ikke tilladt i AMA, men vi har alligevel accepteret et møde d. 7. juni for at høre om, hvad det drejer sig om. OEL og KIS deltager. PMØ anbefaler, at vi – hvis det er muligt – trækker på Christian Eichner til sommer afløser (om nødvendigt) f.eks. i weekender. OEL undersøger muligheden.	OEL, KIS OEL
7.	Arbejdskalender og plan.	
	- 7. juni møde vedr husbådsprojekt - primo august: møde vedr. vejføring til næs	
8.	Evt.	
	OEL tager på ferie fra 5. juli til 1. august. Følgende er stedfortrædere for formanden: - 5. – 17. juli: HAF - 17. juli – 30. juli: EVJ.	
9.	Næste møde	
	- Mandag d. 3. Juli kl 19.00 hos PMØ, Nørrevænget 5,	

Referent, Kirsten Steensgaard

Fordeling af m²

	31.-12.-2004	31.-12.-2005	29.-05.-2006	Ændring 2006
Lejer a	5.852	4.146	3.538	-608
Lejer b		360	261	- 99
Amba a	11.674	12.278	12.604	326
Amba b	102	105	132	27
Midlertidige a		1.072	1.408	336
Midlertidige b		150	216	66
Andet		2.975	2.927	-48

