

# Assens Marina Amba, Næsvej 29, Mødereferat

Side 1

**Mødeart: Bestyrelsesmøde**

**Møde nr. 52**

**Dato 31-05-2007**

**Mødested: Assens Sejlklub**

**Start: kl. 19.00**

**Slut: ca. kl. 22.30**

**Mødedeltagere:** Ole Eichner (OEL), Claus Nicolaisen (CL), Eigil Jensen (EVJ), Hans Foged (HAF), Poul Møller (PMØ), Jens Otto Nielsen (JON), Birgitte Ullerup (BUL), Hans Erik Brems (HEB)

## 1. Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde.

Referatet godkendt uden bemærkninger

## 2. Formandens orientering til bestyrelsen, OEL

OEL refererede fra møde den 9. maj 2007 med udviklingsudvalget, Assens Kommune og henviste samtidig til det udsendte referat.

OEL gav en kort orientering om Daniscos salg af bygninger til kommunen. Det går fortsat godt med salg af bådpladser

## 3. Orientering fra havnefogeden, JON

Der er udarbejdet en vagtplan for bemanning på marinaen i sommerperioden, og der runderes efter planen.

Der er kritik fra gæstesejlere, fordi mange ledige pladser står med rødt skilt.

JON sætter opslag op om at vende skiltet, når fastliggere forlader deres plads.

Kontrakten med Assens Fjernvarme underskrives.

Tilslutningsafgiften på kr.30.000,- skal betales, når vi er koblet på, hvilket skal ske inden for 5 år.

Alt i alt koster det ca. kr.150.000,- for at få marinakontoret og baderummene koblet til fjervarmen.

Der har længe været ønske om, at gæstesejlere kan benytte Dankort.

Det vil give tilfredse kunder, glade naboer, færre gratister og er samtidig et stor ønske fra personalet på marinakontoret.

Pris for en "Dankortmaskine" i 3 mdr. kr. 2.240,-. Vi løber ingen risiko, da banken dækker op til kr.2.000,-. Det maximale hævebeløb sættes til kr.500,-.

Der var enighed om at indkøbe systemet.

Det går planmæssigt med nedramning af pæle og forlængelsen af bro E er påbegyndt.

Tiloversblevne pæle henlægges til senere brug.

## 4. Udvidelse af marinakontoret, HEB

HEB gennemgik tilbudene på etablering af et nyt kontor ud i masteskuret.

Der er tilbud på betonarbejdet på kr. 27.202,- og på tømrerarbejdet på kr.95.285,-

Dertil skal lægges udgift el-, maler og vvs-arbejdet, i alt ca.kr.150.000.- excl. moms for etablering af kontoret.

Såfremt det besluttes at påbegynde etableringen af den nye langsgående skillevæg mellem marinakontoret og masteskuret skal der påregnes afsat yderligere beløb.

Der er ligeledes indhentet tilbud på et nyt masteskur.

Det samlede tilbud beløber sig til kr. 337.442,- excl. moms.

HEB henviste til den rundsendte beskrivelse af masteskuret.

Ved en telefonisk kontakt til Teknisk forvaltning blev det oplyst, at masteskuret kan opføres inden for den gældende lokalplan.

Med det nye masteskur vil vi få en ekstra kapacitet på ca. 100 master i forhold til, hvad vi har i dag.

En udvidelse af marinakontoret kan ikke etableres, uden der findes en løsning på opbevaring af masterne. Derfor hænger begge investeringer sammen.

Efter en længere debat blev det besluttet, at OEL inden næste bestyrelsesmøde udarbejder en finansieringsmodel for de samlede udgifter til fjernvarme, udvidelse af marinakontor og nyt masteskur.

## **5. Økonomi – månedsbalance april 2007, BU**

BU gennemgik regnskabet, som ikke gav anledning til bemærkninger, da det ser fornuftigt ud.

## **6. Tilbage melding fra visionsgrp.**

### **a) Driftsvisioner, PM**

PM orienterede om, at der var kommet en henvendelse fra den engelske sejlunion, om vi var interesseret i at komme med på deres hjemmeside med hensyn til vinterhavn for engelske både, som sejler rundt i vore farvande i flere år, naturligvis mod at betale en havneafgift.

### **b) Udviklingsvisioner, HEB**

Det blev besluttet at fortsætte debatten om udviklingsvisionerne på næste bestyrelsesmøde.

## **7. Eventuelt**

Ingen bemærkninger

## **8. Næste møde**

- torsdag den 28. juni 2007, kl.19.00 i sejlklubben

Referent Hans Erik Brems