

Assens Marina Amba, Næsvej 29, Mødereferat

Side 1

Mødeart: Bestyrelsesmøde **Møde nr. 54** **Dato** 30-08-2007

Mødested: Assens Sejlklub **Start** kl.19.00 **Slut** ca. kl. 21.30

Mødedeltagere: Ole Eichner (OEL), Eigil Jensen (EVJ), Hans Foged (HAF), Jens Otto Nielsen (JON), Birgitte Ullerup (BUL), Poul Møller (PMØ), Hans Erik Brems (HEB)

Fraværende: Claus Nicolaisen

1. Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde, OEL

Referatet godkendt uden bemærkninger

2. Orientering fra formanden, OEL

OEL afholder møde med borgmester Finn Brunse og formanden fra havnen, Ole Møller den 07-09-2007 .

Mødet er uformelt og har til formål at være gensidigt orienterende om evt. investeringsplaner samt mål for øget sejlerturisme.

OEL og JON deltager i møde med de øvrige interessenter på Næs den 13-09-2007.

Der er udført 3 større bådpladser på Z-broen.

3. Orientering fra havnefogden, JON

Sæsonen er indtil nu gået godt, det har fungeret godt med de delte vagter og der er stadig humør på kontoret. Vi har fået mange positive tilbagemeldinger fra vores gæster.

Det er lidt problematisk med de rød/grønne skilte. Vi prøver at løse problemet ved at vende alle skilte med gæster til grøn. En del af problemerne opstår, fordi vi ikke har flere ledige pladser i marinaen, og som en anden væsentlig grund er at folks både bliver større.

Gæster pr. 30-08-2007 5559 (mangler 910)

Gæster pr. 31-08-2006 6469

Der er kommet gang i byggeriet på bro E, og der er håb om, at de kan blive færdige i løbet af et par uger.

Den sidste sender fra The Cloud er opsat, så der er nu dækning på hele marinaen.

Der er problemer ved slæbestedet. Der kommer folk og vasker bil om aftenen. Det er blevet påtalt af vores egne sejlere, dog uden effekt.

Side 2

Vores forslag er, at vandet sløjfes ved slæbestedet, da det næsten ikke bruges. Slinger ligger altid og flyder på jorden. Hvis der er brug for vand, kan vi henvise til liftstedet. Dette er ordnet, vand er fjernet.

Vi er nået et punkt, hvor vi er tvunget til at indføre et system med ventelister, da der ikke er mange bådpladser til salg.

Dog er der 29 pladser til salg på Z-broen.

Vi er begyndt at sælge pladser for enden af broerne.

Der er i august 2007 solgt	289 m ²
I hele 2007 er solgt	909 m ²
I hele 2006 er solgt	659 m ²

Der er pladsproblemer på bukkeplads. En evt. løsning kunne være, at stativerne skal skilles.

Der vil blive pladsproblemer i masteskuret i den kommende vinter, så vi bliver nød til at finde en midlertidig løsning.

Bådejere bør betale for skader på broer, når det skyldes dårlig fortøjning eller for store både på for små pladser. Forslag – 100 kr. pr. bræt.

Gamle el-standere er meget dårlige. Vi bør have et mindre lager af nye, så de hurtigt kan skiftes.

Bøjer på Z-broen – en er slidt over/knækket. Måske en idè med pæle bl. a. med nogle store pladser, evt. fire pladser på 6 x 18m.

F-broen bør renoveres – det er den ringeste.

Forstærkning af broer ved liftstedet er bestilt.

Arbejdet bliver påbegyndt til oktober.

Store tunge både bliver først taget op efter reparationen.

Forsikringsager: Ved oliesprøjt fra lift dækker kaskoforsikringen – selvrisko 5.000,- kr.

Bøvlingebjerg er nu klar med Dankortautomat til montering.

PMØ og JON tager et møde med dem.

Personalet deltager i havnemøde i Bogense den 20-09-2007.

Nye åbningstider i september: Vi stopper med aften-åbent fra søndag til torsdag, men har fortsat åbent fra kl. 16.00 – 18.00 fredag og lørdag.

Der er stadig åbent hver morgen hele ugen

Havnefogden holder ferie i uge 36.

4. Økonomi – månedsbalance maj 2007, BUL

Der mangler indtægter fra gæstesejlere på 100.000,- kr i forhold til sidste år.

Med hensyn til reparationer har vi brugt over 100.000,- kr mere end budgetteret.

5. Budgetforberedelser 2008 samt

6. Oplæg til visionsseminar, BUL

BUL fremlagede en arbejdsplan for udarbejdelse af visionsplan og budget 2008 for Assens Marina Amba.

- a) Visionsseminar afholdes på AMU-centret, Petersmindevej i Odense den 20-09-2007 kl. 17.30 – 22.00 - Ansvarlig BUL
Alle deltager
- b) Herefter bearbejdes materialet af 2 til 3 personer
- c) Beslutnings-/prioreringsmøde i forhold til resultater fra visionsseminar
Arbejdsopgaver fordeles – alle deltager
Ansvarlig OEL
- d) Budgetoplæg til 2008 (BU)
 1. udkast behandles (OEL/HAF/BUL)
 2. Udkast behandles (OEL/HAF/BUL)
- e) Budget 2008 fremlægges for bestyrelsen
 1. behandling i november 2007
 2. behandling i december 2007

Oplægget kunne tiltrædes og vi starten på visionsseminar den 20-09-2007

7. Næste møde - torsdag den 11. oktober 2007, kl. 19.00 i Sejlklubben

Referent Hans Erik Brems