

# Assens Marina Amba

<b>Mødeart: Bestyrelsesmøde</b>	<b>Møde nr.:</b> 170	<b>Dato:</b> 22.10.2019	
<b>Mødested: Marinakontoret</b>	<b>Start:</b> 19.00	<b>Slut:</b> 22.00	<b>Side:</b>
<b>Mødedeltagere:</b> <b>Hans Mørkebjerg (HM), Henrik Larsen (HL), Alex Hansen (AH), Ivan Frost (IF), Per Møller (PM), Helge Jakobsen (HJ), Anders Lemmergaard (AL)</b>			
<b>Fraværende:</b>			

1. Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde
2. Orientering fra formanden
3. Personale
4. Regnskab 2018/19 samt status på restancer (AH)
5. Budget 2019/2020 (AH)
6. Status på renovering af legepladsen (AH)
7. Status på projekt spildevand (AH)
8. Referat fra Næsmøde 10. oktober 2019
9. Status på igangværende opgaver (AH)
10. Henvendelse fra Assens Sejlklub og Assens Tursejlerklub
11. Strategimøde 09. november 2019
12. Orientering fra bestyrelsesmedlemmerne
13. Eventuelt

## **1: Godkendelse af referat fra sidste møde**

Referatet blev godkendt og underskrevet.

## **2: Orientering fra formanden**

Henvendelse fra Visens Skib, der ønsker at besøge Assens Marina, fredag, den 10. juli 2020.

Assens Marina er kommet på Yachtwrappings hjemmeside som samarbejdspartner.

## **3: Personale**

Personalesituationen er drøftet.

Den aftalte lønramme fra 2018 er drøftet på ny og Alex - som repræsentant for personalet - har givet udtryk for at det foreslåede niveau for lønstigning var for lavt set i sammenligning med andre faggrupper. Bestyrelsen har drøftet dette forhold og har tilbudt en mindre stigning udover den først aftalte regulering.

## **4: Regnskab 2018/19 og status på restancer**

Regnskabet præsenteret og gennemgås sammen med revisor primo november 2019.

Overskuddet forventes således at komme i niveauet tkr. 175 og bestyrelsen anser dette for tilfredsstillende.

Der er igangsat procedure for den i sidste referat nævnte restance, hvor båden er taget op og sættes til salg efter en vurdering af en uvildig bådkyndig.

## **5: Budget 2019/20**

Der budgetteres med max. 18 andelshavere som udtræder. For så vidt angår lejeindtægter budgetteres med et niveau på 2.4 mio. og tkr. 700 i indtægt fra gæstesejlere. Udgiftssiden er på niveau med 2018/19. Der sættes yderligere beløb af til reparation af broerne.

Der arbejdes på en ændring af bådkranen således at denne forberedes til eventuelle bådløft med mast.

Der er ikke taget stilling til en stigning i priserne for gæstesejlerne. Andelsprisen pr. m2 vandareal holdes uændret på kr. 830,00

Der budgetteres med et overskud på tkr. 80.

## **6: Renovering af legeplads**

Pladsen er næsten færdig og klar til brug. Opsætning af hegn påbegyndes nu.

## **7: Projekt spildevand**

Aftale med kommunens Miljø og Natur afdeling træffes med henblik på møde i uge 44, for sluttelig fastlæggelse af spildevandskravene. Tidsplanen er således at projektet er etableret færdigt når sæsonen 2020 starter.

## **8: Referat Næsmøde 10. oktober 2019**

Det vigtigste i relation til Assens Marina er, at Assens Skibsværft undersøger, hvorvidt molen med 'bølgeproblemerne' ønskes ændret således at åbningen mod værftets havnen bliver større, så større skibe kan komme ind til en ny servicekaj – havnebassinet skal i givet fald uddybes.

## **9: Status på igangværende opgaver**

Planlægning af pælebankning samt indkøb af pæle m.m. er i gang. G-broen bliver repareret på brodækket. Montering af 10 stk. brugte el-standere sker også, når disse kommer.

Der er fuld gang i bådoptagning.

## **10: Henvendelse fra Assens Sejlklub og Assens Tursejlerklub**

De 2 klubber har retter henvendelse angående følgende 3 forhold:

1: Bådoptagning med mast: Marinaen vurderer på arbejdsomfanget, tidsforbruget og merpris for den enkelte bådejer.

2: Bølger i Marinaen: Jf. ovenfor i nærværende referat, afventer marinaen udviklingen af værftets projekt i forhold til at øge indsejlingsbredden til værftets havnebassin.

3: Lift til at servicere mast på båd: Pt. kan marinaen ikke stille den service til rådighed i forhold til at kunne lave service på mast medens den sidder på båden – den enkelte bådejer/den enkelte klub må selv arrangere leje af en lift, som kan foretages i Assens, hvis behovet opstår for service af egen mast. Det kan i øvrigt oplyses, at der er bådejere i marinaen, som har løst deres maste service problem ved at henvende sig til Assens Skibsværft og fået lov til at stå på deres høje flydedok og klaret det på den måde.

## **11: Strategimøde 09. november 2019**

Mødet afholdes fra kl. 09.00 til 16.00. Der afvikles bestyrelsesmøde om formiddagen og seminar om eftermiddagen. Punkter til drøftelse sendes snarest til Hans, der udarbejder dagsorden m.m.

## **12: Orientering fra bestyrelsesmedlemmer**

Ingen ønskede om ordet

## **13: Eventuelt**

Vi deltager på FLIDs Havnemesse den 27. november.

Vi deltager på Vild med Vands workshop den 29. oktober i Kolding.

Næste møde: 09. november 2019 og sidste møde i 2019 den 10. december 2019 med start kl. 17.30.

Således passeret,

Henrik Larsen, referent

Godkendt: