

Assens Marina Amba

Mødeart: Bestyrelsesmøde	Møde nr.: 180	Dato: 18.08.2020
Mødested: Telefonmøde	Start: 19.00	Slut: 22.15
Mødedeltagere: Hans Mørkebjerg (HM), Henrik Larsen (HL), Alex Hansen (AH), Ivan Frost (IF), Helge Jakobsen (HJ), Anders Lemmergaard (AL), Per Møller (PM), Karen Rose (KR)		
Fraværende:		

1. Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde
2. Orientering fra formanden
3. Regnskab 2019/2020 samt status på restancer
4. Drøftelse af lønudvikling på arbejdsmarkedet
5. Drøftelse af henvendelse fra brancheforeningen Camping Outdoor Danmark til Assens Kommune vedrørende autocampere på Assens Næs (Marinaområdet)
6. Orientering fra FLIDs generalforsamling
7. Orientering fra inspirationsmødet vedrørende højvandssikring af Næsområdet
8. Status på håndteringen af Covid-19 i marinaen
9. Status på igangværende opgaver
10. Status på spildevandsprojektet
11. Orientering fra bestyrelsesmedlemmerne
12. Eventuelt
13. Fastlæggelse af datoer for kommende bestyrelsesmøder

1: Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde

Referatet blev godkendt uden bemærkninger

2: Orientering fra formanden

HM orienterede om Assens Kommunes "Strukturplan for Assens havn mod nord". Information om strukturplanen kan ses på kommunens hjemmeside i Miljø, Teknik og Plans mødereferat fra 11. august under punkt 3, som findes på denne henvisning:

<https://www.assens.dk/vores-kommune/politik/dagsordener-og-referater/miljoe-teknik-og-plan/2020-08-11-1030-1268/>

HM orienterede om at der afholdes visionsseminar vedrørende Kyst- og Lystfiskercentret torsdag den 20. august, hvor HM deltager.

HM nævnte forslag om fælles indvielse af Søredning Assens og marinaens nye legeplads – det er nu aftalt til at finde sted torsdag, den 24. september 2020 kl. 16.30. Borgmester Søren Steen Andersen har sagt ja til at komme og "klippe" snore ☺. Nærmere om hele arrangementet følger.

HM er i indledende dialog med Assens Kommune – Lene Wilhøft – omkring vores brugsrets-aftale der i forhold til vores arealer skal præciseres og tilpasses de nu faktiske forhold.

3: Regnskab 2019/2020 samt status på restancer

Der er kommet ca. 15 nye lejere af bådpladser og netto ca. 7 nye ejere. Trods Covid-19 er antallet af gæstesejlere tilfredsstillende. I forhold til budget ligger vi pt. pænt over budget.

Vi har 1 restance.

4: Drøftelse af lønudvikling på arbejdsmarkedet

Lønstigning for marinaens personale er drøftet og der er enighed om at tilbyde en 3-årig aftale, der baserer sig på lønstigningerne i den private sektor. Reguleringen tager udgangspunkt i Danmarks Statistiks udvikling for den private sektor for 4 kvartaler forud for den årlige regulering i oktober måned. (Det er således kvartalerne 3, 4, 1 og 2). Denne ramme er gældende for fast-ansatte på almindelige ansættelsesvilkår.

Bestyrelsens honorar er også drøftet – dette har været uforandret siden 2006 og der arbejdes på et oplæg til præsentation på den næste generalforsamling.

5: Drøftelse af henvendelse fra brancheforeningen Camping Outdoor Danmark til Assens Kommune vedrørende autocampere på Assens Næs (Marinaområdet)

Det er påklaget at der foretages omfattende udleje af arealer til camping på marinaarealerne og at det af det gældende plangrundlag ikke kan ses, at der er mulighed for at drive campingplads i dette område.

Bestyrelsen har informeret og påpeget over for Assens Kommune, at der ikke drives campering på marinaområdet. Der er tale om parkering af autocampere og når disse benytter sig af marinaens faciliteter, betales herfor. Denne service, der består af el, vand, toilet- og bedefaciliteter, affaldsservice m.m., opkræves der pt. kr. 150,00 for.

Hvis Assens Kommune mener at Assens Marina A.m.b.a. ikke kan fortsætte salg af marinaens servicefaciliteter, må det betragtes som et brud på vores brugsretsaftalemed med Assens Kommune. Bestyrelsen følger og afventer sagens videre forløb.

6: Orientering fra FLIDs generalforsamling

HM har deltaget i FLIDs generalforsamling, som nu har mere end 275 medlemshavne.

Temaer på mødet var blandt andet autocamper-situationen på havne i Danmark, derudover blev betalingssystemer til opkrævning af havneafgift m.m. debatteret.

Kampagnen Sikker Havn, som vi også er en del af, blev nævnt.

FLID har eksisteret i 20 år og i den forbindelse lanceres et nyt logo og en ny hjemmeside.

7: Orientering fra inspirationsmødet vedrørende højvandssikring af Næsområdet

PM og IF deltog og refererede om mødet. I løbet af efteråret vil der blive afholdt et borgermøde, hvor de nyeste resultater og ideer til projektet vil blive præsenteret.

”Helhedsplan for Assens Næs” forventes færdig i foråret 2021 og vil i den forbindelse blive sendt i offentlig høring inden den endelige politiske behandling sommeren 2021.

8: Status på håndteringen af Covid-19 i marinaen

Der er positive tilbagemeldinger fra gæster og brugere på vores måde at håndtere Covid-19 på i forhold til sprit på toiletter m.m.

Vi er opmærksomme på at Covid-19 er under opblomstring og vi fastholder vores retningslinier i forhold til pandemien.

9: Status på igangværende opgaver

Projektet Sikker Havn her har Karen lavet et overblik – AH kommenterer på det – og der arbejdes videre med det på næste møde.

Der sættes breddeangivelse på pladserne.

Arealerne omkring bukkepladsen plejes og renses for ukrudt.

Bom til kranområdet er klar til brug efter udskiftning af printkort og monteres inden 15. september.

10: Status på spildevandsprojektet

Projektet igangsættes i uge 38 og det er Myllerup Entreprenør der udfører arbejdet. Anslået pris er i niveauet tkr. 150 + moms og er i overensstemmelse med vores anlægsbudget for opgaven.

11: Orientering fra bestyrelsesmedlemmer

HJ fremlagde forslag til fleksible redningsstiger efter at have afprøvet en sådan i praksis ☺...

12: Eventuelt

Færdsel på broerne blev drøftet, og med henvisning til marinaens ordensreglement §9 som omhandler REGLER FOR BROERNE, skal det her påpeges at løbehjul – herunder også El-løbehjul – skal trækkes på broerne – det er IKKE tilladt at køre på broerne. Ligeledes er det heller ikke tilladt at cykle på broerne. Det er således kun marinaens personale der må benytte sig af cykel og løbehjul på broerne og personer med særlig skriftlig tilladelse fra havnelederen. På næste bestyrelsesmøde drøftes om der skal gives en særlig tilladelse på en anmodning herom.

Per Møller udtræder som suppleant fra bestyrelsen som følge af at han har solgt sin båd og plads i marinaen. En stor tak til Per for hans virke i bestyrelsen.

13: Fastlæggelse af kommende bestyrelsesmøder

22. september 2020, 20. oktober 2020, 17. november 2020 og 15. december 2020.

Generalforsamling 10. januar 2021.

Således passeret,

Henrik Larsen, referent

Godkendt: