

Assens Marina Amba

Mødeart: Bestyrelsesmøde	Møde nr.: 182	Dato: 20.10.2020
Mødested: Telefonmøde	Start: 19.00	Slut: 21.05
Mødedeltagere: Hans Mørkebjerg (HM), Henrik Larsen (HL), Alex Hansen (AH), Ivan Frost (IF), Helge Jakobsen (HJ), Anders Lemmergaard (AL), Karen Rose (KR)		
Fraværende:		

1. Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde
2. Orientering fra formanden
3. Personale
4. Regnskab 2019/2020 samt status på restancer
5. Regnskab/budget for 2020/2021
6. Markedsføring
7. Deltagelse i Næsmødet som er flyttet til tirsdag den 27. oktober 2020
8. Status på håndteringen Covid-19 i marinaen
9. Status på Sikker-havn projektet
10. Status på igangværende opgaver
11. Status på spildevandsprojekt
12. Orientering fra bestyrelsesmedlemmerne
13. Eventuelt

1: Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde

Referatet blev godkendt.

2: Orientering fra formanden

HM refererer til tilbagemelding fra Assens Kommune der har svaret Camping Outdoor Danmark i forhold til klage over autocamper-pladser på marinaens område. Kommunen kan ikke medgive at marinaen ikke må sælge service til autocampere og vi er således tilfredse med denne tilbagemelding.

3: Personale

Der har været lønregulering i henhold til aftalen herom og det svarer til 2,35%.

Der er god aktivitet med bådhandteringen og arbejdsopgaven løftes godt af Rikke.

4: Regnskab 2019/2020 samt status på restancer

Bestyrelsen udtrykker tilfredshed med årets resultat som det fremgår af årets regnskab.

Regnskabet sendes midt november til revisorerne til afsluttende behandling.

Der er 1 restance som der følges op på samt en plads, der nu overgår til marinaen.

Derudover er der en båd, som vi afhænder nu. Bådejeren orienteres ved anbefalet brev hvor skyld opgøres og at vi med baggrund i den foretagne vurdering søger båden afhændet bedst muligt.

5: Budget 2020/2021

Vi budgetterer med et resultat i niveauet tkr. 135 som understøttes af den større aktivitet på grund af Covid-19 og som vi forventer vil fortsætte i 2021.

Der forventes ca. 27 nye andelshavere i udtrædelsesordningen pr. 1. oktober 2020, som dermed udgår i det kommende regnskabsår. Vores investeringsbudget følges.

6: Markedsføring

Vi har en annonce i Fyens Stiftstidende, tillægget Rundt om Assens for at sætte fokus på marinaen.

Aftalen med MackMedia opsiges – vi har ikke et indtryk af at vi får nok/noget ud af denne aftale.

Marinaen deltager på Boat Show 2021 i Fredericia med en ekstra stor stand.

7: Næsmøde 27. oktober 2020 i Søsportscenteret

Assens Kommune vil informere om planerne for udvikling af Næsområdet. Der er lagt op til høring og en plan der kan være klar medio i 2021. AL, IF, AH og HM deltager.

8: Status på håndteringen af Covid-19 i marinaen

Der er opsat en håndspritstander ved indgangen til kontoret – der er kommet de bestilte dispensere og en ny er opsat ved tankanlægget.

Den ekstra rengøring fortsætter oktober måned ud og fra november rengøres 3 gange ugentligt hvilket også er mere end vi plejer i november måned.

9: Status på Sikker-havn projektet

Karen refererede fra møde med Tom fra FLID, der roser vores arbejde med Sikker-havn – og han anbefaler, der findes nogle 'super-brugere' pr. bro ligesom han også anbefaler nedsættelsen af et sikkerhedsudvalg.

Vi arbejder videre med projektet og vi forventer at vi kan blive certificeret i løbet af forår/sommer 2021.

Karen er fortsat tovholder på projektet.

10: Status på igangværende opgaver

Der er en del administrativt arbejde i forbindelse med håndtering af andelshavere i udtrædelsesordningen og den afsluttende behandling af regnskabet.

Der er etableret en 3. spuleplads, hvilket er med til at kunne effektivisere bådhandteringen.

Der vil blive opsat ekstra belysning på udvalgte steder fra bro A og ned imod ophalerstedet.

Vores kran er malet på kranhovedet i uge 40.

Leasingen af vaskemaskiner og tørretumblere er ændret og der indkøbes i stedet for nye maskiner. Baggrunden herfor er at det vil være billigere på sigt at eje maskinerne fremfor at indgå en leasingforpligtelse.

11: Status på spildevandsprojekt

Det forventes at gravearbejdet påbegyndes i uge 43. Der skal etableres ekstra strøm da nuværende ledningsføring ikke kan trække det forventede forbrug til bl.a. den ekstra nye 3. spuleplads.

12: Orientering fra bestyrelsesmedlemmer

Ingen medlemmer havde noget at orientere om.

Valg til bestyrelsen: Helge Jakobsen, og Anders Lemmergaard er på valg og der er tilsagn fra begge om at fortsætte. Karen Rose som er suppleant, er også på valg, og hun modtager genvalg. Der mangler en suppleant, og vi er i gang med at finde emner.

13: Eventuelt

Den lille bro ved bro H fjernes da denne ikke længere er sikker at færdes på.

HJ nævner at benzin- og gasflasker i både, der henstår på land, skal tømmes og udluftes jf. vores ordensregler.

Vi har drøftet vederlag for bestyrelsesarbejdet, og der arbejdes på en indstilling til generalforsamlingen hvor vederlaget afspejler dels ansvaret for driften og dels det reelle tidsforbrug.

Næste møde: 17. november 2020

Således passeret,

Henrik Larsen, referent

Godkendt: