

Assens Marina Amba

Mødeart: Bestyrelsesmøde	Møde nr.: 194	Dato: 13.12.2021	
Mødested: Arena Assens	Start: 18.00	Slut: 21.45	Side:
Mødedeltagere: Hans Mørkebjerg (HM), Henrik Larsen (HL), Alex Hansen (AH), Ivan Frost (IF), Helge Jakobsen (HJ), Anders Lemmergaard (AL), Karen Rose (KR), John Nørr (JN)			
Fraværende:			

1. Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde
2. Orientering fra formanden
3. Personale
4. Status på Regnskab 2020/2021
5. Generalforsamling 09. januar 2022
6. Status på mulig etablering af el-ladestander
7. Markedsføring af Assens Marina
8. Status på Sikker Havn, skiltning og informationstavler på marinaen
9. Status på igangværende opgaver
10. Orientering fra bestyrelsesmedlemmerne
11. Eventuelt

1: Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde

Referatet blev godkendt.

2: Orientering fra formanden

Nævnenes Hus har sendt information til Assens Marina omkring Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af Assens Kommunes afgørelse af 11. december 2019 om miljøgodkendelse og ikke VVM-pligt. Forventningen er, at sagen vil kunne være færdigbehandlet inden udgangen af april 2022. Behandlingstiden nærmer sig dermed mere end 2 år.

3: Personale

Søren er startet og er kommet godt fra start.

4: Regnskab 2020/21

Revisorerne har sendt første udkast til regnskabet. Der er blandt andet en mindre korrektion for moms vedrørende 2019/20 regnskabet. I forhold til de stjålne skinner skal disse bogføres som en udgift i regnskabsåret 2020/21. Der er i det forgangne regnskabsår handlet 60 andelsbeviser, her af har de 45 været nye andelshavere i marinaen. Vi har i alt 348 andelshavere og ca. 100 lejere ved udgangen af 2021.

5: Generalforsamling 09. januar 2022

Bestyrelsen har gennemgået dagsordenen og de stillede forslag. Regnskab, budget og materiale lægges på marinaens hjemmeside til gennemsyn snarest muligt.

Bestyrelsen forventer at generalforsamlingen kan gennemføres, men vi iagttager naturligvis myndighedernes anvisninger i forhold til Covid-19. Kan generalforsamlingen mod forventning ikke gennemføres den 9. januar, vil den blive afholdt på et senere tidspunkt.

6: Status på mulig etablering af el-ladestandere

Assens Kommune – Martin Albertsen – har meddelt, at Assens Kommune er positivt indstillet for, at vi etablerer el-ladestandere til biler på marinaens område. Assens Kommune fremsender nærmere information om mulighederne.

7: Markedsføring af Assens Marina

Aftalen med Mac Media er opsagt og udløber med udgangen af december 2021.

Marinaen laver en spændende 12 siders brochure med link (QR-kode) til en film om marinaens faciliteter og som nævnt i tidligere referat har bestyrelsen også valgt at have en helsides annonce i bladet 'Sejleren'.

8: Status på Sikker Havn, skiltning og informationstavler på marinaen

Der er møde i udvalget den 04. januar 2022.

9: Status på igangværende opgaver

Der er god gang i arbejdet med at vinterklargøre, og oprydning på marinaens område og pælebankningen afsluttes i ugen 50.

Primo 2022 påbegyndes arbejdet med at vedligeholde broer.

Årsafslutningen er ved at være færdig.

Der påbegyndes en udvidelse af marinakontoret på ca. 15 m², så faciliteterne bedre passer til forøgelsen af medarbejderantallet. Arbejdet forventes afsluttet ultimo marts.

10: Orientering fra bestyrelsesmedlemmer

Ingen ønskede ordet.

11: Eventuelt

Marinakontoret er ikke åbent mellem jul og nytår.

Således passeret,

Henrik Larsen, referent

Godkendt: